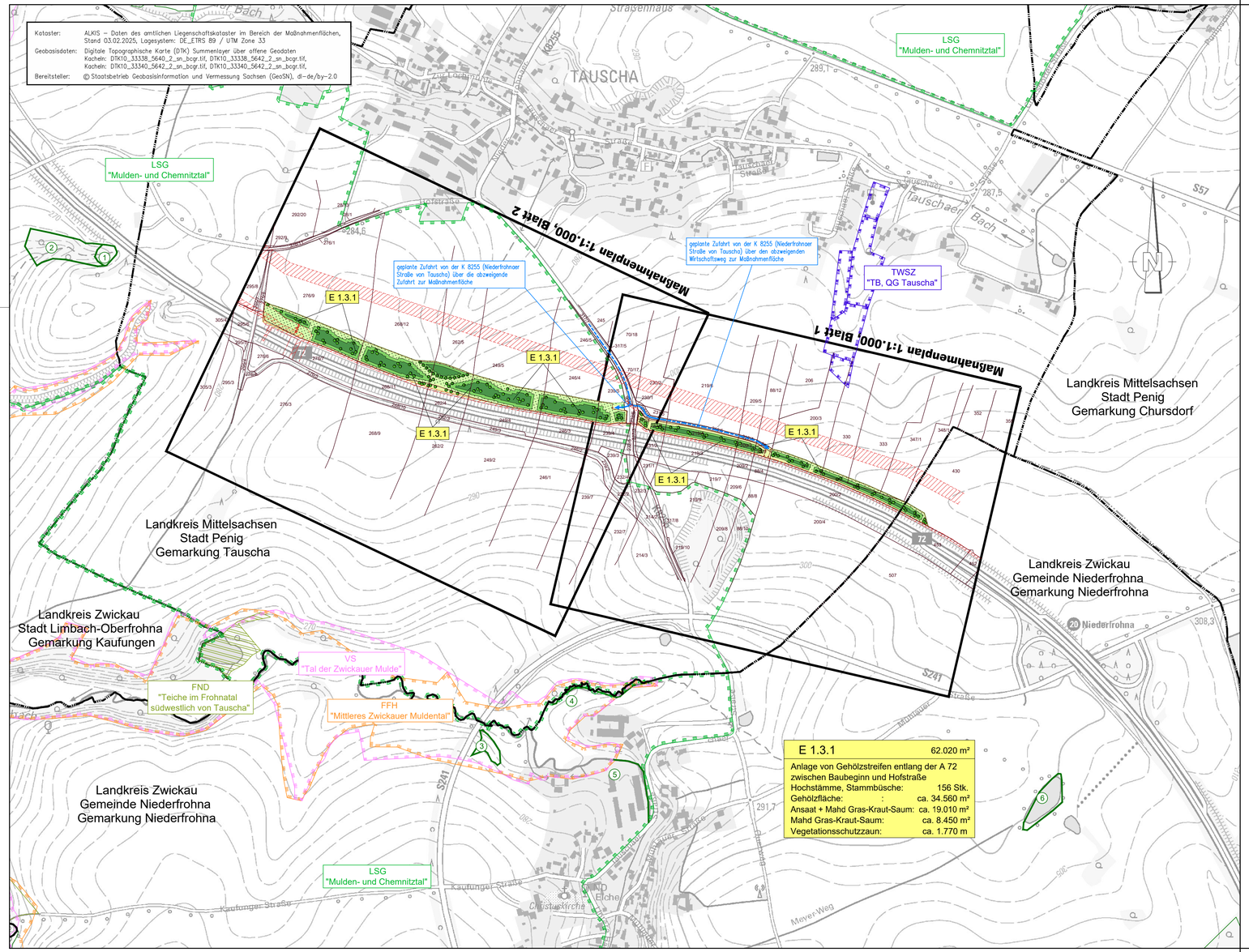


LEGENDE:

Bestand (nachrichtliche Übernahme)

- 145 — Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer
- Gemarkungsgrenze
- Maßnahmengrenze gemäß LBP/ Grunderwerbsplan (5. Tekturplanung, Stand Dez. 2004)
- Sicherheitsstreifen/ Freihaltebereiche zu Versorgungsleitungen nachrichtliche Übernahme aus den Mitteilungen der Versorgungsträger/ Eigentümer

Hinweis:
- 2,50m Mindestabstand von Bepflanzungen zu Kabel und Leitungen nach "Merkblatt über Baumstandorte und unterirdische Versorgungsleitungen"
- 3,00m Mindestabstand von Bepflanzungen zu Druckleitungen (Gas, Wasser, Wärme, Oel...) bei Leitungsdurchmesser DN 150 bis DN 300 (siehe DVGW-Regelwerke)
- 4,00m Mindestabstand von Bepflanzungen zu Druckleitungen (Gas, Wasser, Wärme, Oel...) bei Leitungsdurchmesser DN 300 bis DN 500 (siehe DVGW-Regelwerke)
- 5,00m Mindestabstand von Bepflanzungen zu Druckleitungen (Gas, Wasser, Wärme, Oel...) bei Leitungsdurchmesser größer DN 500 (siehe DVGW-Regelwerke)

Planung

- Neupflanzung Baum (Hochstamm, Stammbusch)
- Anpflanzung geschlossener Gehölzbestand Bepflanzung mit Heistern im Raster von 1,00m x 1,50m
- Anpflanzung geschlossener Gehölzbestand Bepflanzung mit Sträuchern im Raster von 1,00m x 1,50m
- Landschaftsrasenfläche im Bestand Die Flächen sind 3x im Jahr zu mähen.
- Landschaftsraserfläche – Ansaat mit regionaler Gras-Kraut-Mischung Die Flächen sind 3x im Jahr zu mähen.
- Vegetationsschutzzaun, Höhe 1,60m, mit Tor
- geplanter Zuwegungsverlauf zur Maßnahmenfläche

Maßnahmen

E 1.3.1 — Nummer der Maßnahme / Bezeichnung des Maßnahmentyps

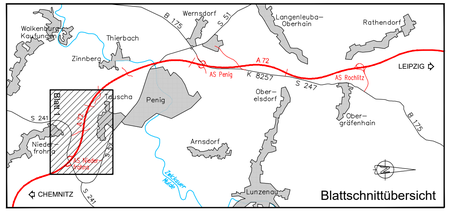
Maßnahmentypen:
A – Ausgleichsmaßnahmen
E – Ersatzmaßnahmen
G – Gestaltungsmaßnahmen
V – Vermeidungsmaßnahmen

Schutzgebiete (nachrichtliche Übernahme)

- TWSZ I — Grenze Trinkwasserschutzgebiet Zone 1 nach § 46 SächsWG (digitale Fachdaten (Polygon), www.umwelt.sachsen.de/ interaktive Karten, Abfrage November 2025)
- TWSZ II — Grenze Trinkwasserschutzgebiet Zone 2 nach § 46 SächsWG (digitale Fachdaten (Polygon), www.umwelt.sachsen.de/ interaktive Karten, Abfrage November 2025)
- TWSZ III — Grenze Trinkwasserschutzgebiet Zone 3 nach § 46 SächsWG (digitale Fachdaten (Polygon), www.umwelt.sachsen.de/ interaktive Karten, Abfrage November 2025)
- FFH — Grenze Fauna-Flora-Habitat-Schutzgebiet (digitale Fachdaten (Polygon), www.umwelt.sachsen.de/ interaktive Karten, Abfrage November 2025)
- VSG — Grenze Vogel-Schutzgebiet (digitale Fachdaten (Polygon), www.umwelt.sachsen.de/ interaktive Karten, Abfrage November 2025)
- LSG — Grenze Landschaftsschutzgebiet (digitale Fachdaten (Polygon), www.umwelt.sachsen.de/ interaktive Karten, Abfrage November 2025)
- FND — Flächennaturdenkmal (digitale Fachdaten (Polygon), www.umwelt.sachsen.de/ interaktive Karten, Abfrage November 2025)
- Umgrenzung von nach §21 SächsNatSchG gesetzl. geschützten Biotopen und Lebensraumtypen nach FFH-Richtlinie, Anhang I (digitale Fachdaten (Polygon), www.umwelt.sachsen.de/ interaktive Karten, Abfrage November 2025)
  1. WP – Sumpfwald
  2. MET – Traubeneichen-Hainbuchenwald mäßig trockener Standorte/ LRT 9170 Labkraut-Eichen-Hainbuchenwälder
  3. GMM – magere Frischwiese/ LRT 6510 Flachland-Mähwiese
  4. FBN – naturnaher sommerwarmer Bach (Tieflandbach)
  5. FBN – naturnaher sommerwarmer Bach (Tieflandbach)/ LRT 3260 – Fließgewässer mit Unterwasservegetation
  6. SKR – naturnahes ausdauerndes Kleingewässer/ LRT 3150 – Eutrophe Stillgewässer

Maßstab im Original: 1 : 5.000

0 100 200 300 400 500 600 700 800m



Die Autobahn
Niederlassung Ost, Außenstelle Dresden
Großenhainer Straße 7, 01097 Dresden

geprüft	23. Feb. 2026
	gez. i.A. f. Lippert
Projekt-Nr.	A-05535-00-102

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Lagesystem	DE_ETRS 89 / UTM Zone 33	Stand Kataster	Auszug vom 03.02.2025
Höhensystem		Bestandsvermessung	

Ausschreibungsunterlage

Die Autobahn GmbH des Bundes

Straßen: BAB A72n
Abschnitt: Abschnitt 2: AS Niederfrohna bis AS Rathendorf
Station: -

PROJIS-Nr.: -

Unterlage / Blatt-Nr.: 3 / 1
Übersichtslageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen
E 1.3.1 – Anlage von Gehölzstreifen entlang der A 72 zwischen Baubeginn und Hofstraße
Maßstab: 1 : 5.000

Neubau Bundesautobahn A 72, Chemnitz - Leipzig
Abschnitt 2: AS Niederfrohna bis AS Rathendorf
Landschaftsbauarbeiten - Baulos 7

Zur Ausführung freigegeben:

Niederlassung Ost
Außenstelle Dresden

23. Feb. 2026 gez. i.A. Klontke

Ralf Klontke Teamleiter Landschaftsbau

Blattgröße: 440mm x 950mm